



Người ký: THUẾ TỈNH TUYỀN QUANG
Email: vanthu.tqu@gdt.gov.vn
Cơ quan: CỤC THUẾ, BỘ TÀI CHÍNH
Thời gian ký: 30.03.2026 16:24:18 +07:00

CỤC THUẾ
THUẾ TỈNH TUYỀN QUANG

Số: 421/TB-TQU

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Tuyên Quang, ngày 30 tháng 03 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc xác nhận hoàn thành nghĩa vụ tài chính về tiền sử dụng đất

Căn cứ Luật Quản lý thuế và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ pháp luật về tiền thuê đất và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Quyết định số 311/QĐ-UBND ngày 15/8/2023 của UBND tỉnh Tuyên Quang về việc thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất, giao đất thực hiện Dự án Khu đô thị mới bên bờ sông Lô, phường Hưng Thành, thành phố Tuyên Quang, tỉnh Tuyên Quang (đợt 1); Quyết định số 341/QĐ-UBND ngày 26/6/2025 của UBND tỉnh Tuyên Quang về việc điều chỉnh Quyết định số 311/QĐ-UBND ngày 15 tháng 8 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh (đợt 1) và Quyết định thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất, giao đất, cho thuê đất thực hiện dự án Khu đô thị mới bên bờ sông Lô, phường Hưng Thành, thành phố Tuyên Quang, tỉnh Tuyên Quang (đợt 2);

Căn cứ Công văn số 1816/UBND-KTHT&ĐT ngày 27/12/2025 của Ủy ban nhân dân phường An Tường về việc thông báo số tiền được trừ vào tiền thuê đất, tiền sử dụng đất phải nộp của Công ty cổ phần Tập đoàn Sơn Phúc;

Căn cứ Thông báo nộp tiền số 676/TB-TQU ngày 31/12/2025 của Thuế tỉnh Tuyên Quang về tiền sử dụng đất.

Thuế tỉnh Tuyên Quang xác nhận:

- Tên người sử dụng đất: Công ty Cổ phần Tập đoàn Sơn Phúc.
- Mã số thuế: 0104973691.
- Địa chỉ liên hệ: Số 5, ngõ 331, Nguyễn Khang, phường Yên Hòa, thành phố Hà Nội.
- Địa chỉ thửa đất: Phường An Tường, tỉnh Tuyên Quang.
- Diện tích thửa đất: 54.279,74 m² (Viết bằng chữ: Năm mươi tư nghìn, hai trăm bảy mươi chín phẩy bảy mươi tư mét vuông).
- Thời hạn sử dụng đất: 50 năm, kể từ ngày 26/6/2025 đến ngày 26/6/2075.

Đã hoàn thành nghĩa vụ về tiền sử dụng đất từ ngày 26/6/2025 đến ngày 26/6/2075 (hết thời hạn sử dụng đất).

Thuế tỉnh Tuyên Quang thông báo để Công ty Cổ phần Tập đoàn Sơn Phúc được biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Công ty CP Tập đoàn Sơn Phúc;
- UBND phường An Tường;
- Lưu: VT, CNTT, Thi1b.

**KT. TRƯỞNG THUẾ TỈNH
PHÓ TRƯỞNG THUẾ TỈNH**



Vũ Đình Kiên